



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
**MIGUEL AUZA, ZAC.**  
H. Ayuntamiento 2021 - 2024

## INFORME DE ACTIVIDADES

### CATASTRO MUNICIPAL

15 DE SEPTIEMBRE/ 31 DE DICIEMBRE

El departamento de Catastro es el censo analítico de la propiedad inmobiliaria, que tiene el propósito de ubicar, describir y registrar las características físicas de cada bien inmueble con el fin de detectar sus particularidades intrínsecas que lo definen tanto material como especialmente.

El impuesto predial se calcula tomando como base el valor catastral del inmueble. El valor catastral de un inmueble se determina calculando los valores unitarios del suelo y la construcción y multiplicando éstos por la superficie de la edificación.

Durante el trimestre correspondiente a septiembre- diciembre de 2021 el departamento logro lo siguientes datos estadísticos

- Existe un registro total predios urbanos (casas y/o terrenos baldíos) de 5202 y rustico (fracción y /o tierras) 2570
- Se realizaron aproximadamente 90 recibos de cobro de predial con un costo desde \$283.40
- Se notificaron a 100 personas morosas para solventar pago
- Dentro del departamento existe un registro aproximado de 2020 personas morosas
- Se realizaron 62 certificaciones de escrituras urbanas y 6 rusticas

ATENTAMENTE

“TRABAJANDO POR TU BIENESTAR”



**T.C. ARTURO ALONSO ROMERO VILLASEÑOR**  
(433) 984 0101  
(433) 984 0000  
(433) 984 1093  
**ENCARGADO DE CATASTRO**

H. AYUNTAMIENTO  
2021 - 2024  
MIGUEL AUZA, ZAC.

Constitución No.1  
Col. Centro  
Miguel Auza, Zac.  
C.P. 98330